



GROUPE NOBLE AGE

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Communiqué de Presse

Nantes le 13 novembre 2007

CHIFFRE D'AFFAIRES 3^{ème} TRIMESTRE 2007

- Confirmation de l'accélération de l'activité
- Renforcement de la croissance organique : + 15,9%

En M€	T3 2006	T3 2007	Var.	Cumul 2006	Cumul 2007	Var.
CA Exploitation	17,3	24,4	40,8%	45,7	67,8	+48,4%
<i>Croissance organique</i>			15,9%			14,1%
EHPAD	15,26	22,03	44%	40,83	60,79	49%
SSR	2,07	2,34	13%	4,79	6,91	44%
CA Immobilier	0,4	0,1	NS	1,2	0,4	NS
Total	17,7	24,5	+ 38,2%	46,9	68,2	+ 45,6%

Le Groupe Noble Age, référence dans la prise en charge de qualité des personnes âgées dépendantes, confirme l'accélération de la croissance au troisième trimestre 2007 avec un chiffre d'affaires de 24,5 M€, en progression de 38,2% comparé à 2006.

Au terme de 9 mois d'exercice, l'activité Exploitation affiche une croissance supérieure à 48% sur un an, pour un chiffre d'affaires cumulé de 67,8 M€. La croissance organique a bénéficié principalement de deux facteurs :

- une montée en régime du parc de lits ouverts récemment,
- une bonne maîtrise du taux d'occupation des résidences en régime de croisière.

Sur le troisième trimestre 2007, le renforcement de la croissance organique à 15,9% a permis au chiffre d'affaires Exploitation de croître à un rythme supérieur à 40% par rapport à la même période 2006.

Confirmation des perspectives 2007 :

Dans la continuité des trimestres précédents, le Groupe Noble Age conforte son objectif à fin 2007 d'un chiffre d'affaires supérieur à 90 M€ pour une activité globale dépassant 100 M€, d'un EBITDAR à 29% du CA pour les établissements en régime de croisière.



GROUPE NOBLE AGE

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Enfin, Le Groupe Noble peut désormais confirmer que la croissance de l'activité Exploitation en rythme annuel s'établira au delà de 40%.

A propos du Groupe Noble Age : Fort de plus de 16 ans d'expérience, le Groupe Noble Age est aujourd'hui une référence dans la prise en charge de qualité des personnes âgées dépendantes. Depuis son origine, le Groupe s'est développé par création et acquisition de résidences médicalisées, au cœur des villes et des agglomérations de plus de 50.000 habitants en France et en Belgique.

L'action Groupe Noble Age est cotée sur le compartiment C d'Eurolist by Euronext Paris depuis le 6 juin 2006. Code ISIN : FR0004170017

Contacts :

GROUPE
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

Jean-Paul Siret
contact@groupe-noble-age.com
Tel : 02 40 16 06 83

 Altedia

Anne du Chayla
aduchayla@altdia.fr
Tel : 01 44 91 52 30